

تاریخ: ۱۳۹۴/۱۰/۲۰

شماره: ۵۷۸۶۵/۴۰۰

پیوست: دارد

عادی

جمهوری اسلامی ایران

وزارت راه و شهرسازی

معاونت امور مسکن و ساختمان

بسمه تعالی

مدیر کل محترم راه و شهرسازی استان (کلیه استان ها)

با احترام

نظر به درخواست برخی از دارندگان پروانه اشتغال به کار متقاضی انجام رایگان خدمات مهندسی در ساختمانهای مساجد، مدارس، درمانگاه ها، اماکن خیریه و مسکن محرومان، برای عدم محاسبه اینگونه موارد در ظرفیت اشتغال آنان (اعم از زیربنا و تعداد کار) الزامات مربوط به شرح زیر تعیین و برای اجرا ابلاغ می گردد:

۱- مهندس / مهندسان ذیربط اعم از حقیقی یا حقوقی باید تقاضای خود را با رعایت صلاحیت مربوط طبق کاربرگ پیوست به ضمیمه تصویر سند / مندرج در بند ۱-۲ ذیل و با تقاضای هیات امنا در همان کاربرگ به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تسلیم و پس از تصویب هیات مدیره سازمان استان مجوز لازم توسط سازمان استان در ذیل کاربرگ صادر شود.

۲- شرایط عدم محاسبه زیربنا و تعداد کار رایگان خیریه در ظرفیت مهندسان بشرح زیر است:

۱-۲- مالکیت اماکن مذکور طبق سند رسمی در اختیار نهاد خیریه یا مدارس، مساجد، درمانگاه یا خیرین سازنده مسکن محرومان باشد. در مورد زمین های اوقافی، اجاره نامه رسمی جایگزین می گردد.

۲-۲- مهندس / مهندسان ذیربط در این نوع پروژه ها مجاز به دریافت هیچگونه وجهی تحت هیچ عنوان نمی باشد.

۳-۲- حداکثر پذیرش خدمات موضوع این بخشنامه "یک" کار با زیربنا حداکثر پنج هزار مترمربع در دوره زمانی سه ساله می باشد.

۴-۲- مشخصات خدمات مهندسی موضوع این بخشنامه، در مجموعه کارهای مهندس ذیربط ثبت می شود، لکن در ظرفیت اشتغال آنان اعم از تعداد کار و زیربنا محاسبه نخواهد شد.

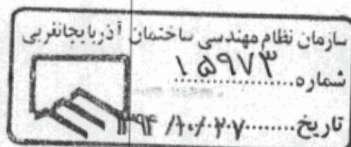
۵-۲- کلیه وظائف و مسئولیت های مهندس / مهندسان درخصوص خدمات مربوط به قوت خود باقیست و انجام رایگان خدمات یا عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال، موجبی برای اسقاط وظائف و مسئولیت های آنان نخواهد بود.

۶-۲- پذیرش رایگان خدمات مذکور باید بصورت آگاهانه توسط مهندس / مهندسان ذیربط و با توجه به سایر کارهای تحت تعهد صورت گیرد و نمی تواند موجبی برای عدم انجام وظائف مربوط در سایر پروژه ها و تعهدات همزمان باشد.

۷-۲- درخصوص کاردان / کاردان های مشمول موضوع این بخشنامه، ترتیبات مذکور توسط سازمان نظام کاردانی ساختمان استان معمول خواهد شد.

تأیید
مدیر امور مسکن و ساختمان
۱۳۹۴/۱۰/۲۰

حامد مختاریان
معاون وزیر



رونوشت به:
- ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان (شورای مرکزی) برای استحضار و ابلاغ به سازمان های استان ها، ذریعہ خبری
- ریاست محترم سازمان نظام کاردانی ساختمان (شورای مرکزی) برای آگاهی و ابلاغ به سازمان های استان ها

آدرس: میدان آرژانتین، بلوار آفریقا، اراضی عباس آباد، ساختمان شهید دادمان، وزارت راه و شهرسازی (کدپستی: ۱۵۱۹۷۱۳۱۱۱) تلفن: ۸۸۸۷۸۰۳۱-۹
دورنگار: دبیرخانه وزارت: ۸۸۸۷۸۰۴۵، دبیرخانه مرکزی: ۸۸۶۴۶۳۳۳ (نامه های فاقد مهر برجسته ی وزارت راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد)
۱ از ۲

کاربرگ شماره (۳)

بسمه تعالی

تاریخ:/...../۱۳.....

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان

با احترام

نظر به اینکه اینجانب مدیر عامل شرکت دارای عضویت شماره به شماره آن سازمان و پروانه اشتغال به کار حقوقی در رشته با صلاحیت/ صلاحیت های انجام خدمات مهندسی طراحی □ اجرا □ نظارت □ خدمات آزمایشگاهی □ سایر پروژه زیر را بصورت کاملاً رایگان نقل می نمایم. لذا خواهشمند است دستور فرمایند مراتب در مجموعه کارهای این شرکت ثبت و جهت عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال شرکت در هیأت مدیره محترم سازمان استان مطرح گردد.

مشخصات پروژه عبارت است از:

مالک: پلاک ثبتی:

نشانی:

منطقه شهرداری:

نوع کاربری: زیربنا: تعداد طبقات:

ضمناً اعلام می دارم این شرکت از سه سال قبل تاکنون هیچگونه خدمات رایگان مهندسی را انجام نداده است. همچنین متعهد می شوم هیچگونه مبلغی تحت هیچ عنوان در پروژه موصوف توسط این شرکت و پرسنل آن اخذ نشود و تمامی تعهدات و وظائف مهندسی شرکت در این پروژه و سایر پروژه های همزمان به طور کامل و به نحو احسن انجام شود.

نام و نام خانوادگی مدیرعامل:

تاریخ:

امضاء و مهر شرکت:

بنام خدا ریاست محترم سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان اینجانب رئیس هیأت امنا/ مدیرعامل / مالک / واقع در به مدیرعاملی آقای / خانم درخصوص خدمات رایگان مهندسی بدینوسیله اعلام می دارم با آقای شرکت به توافق کامل به عمل آمده است و خواهشمند است دستور فرمایند اقدام لازم معمول گردد. شرح فوق برای پروژه مذکور تراضی و توافقی کامل به عمل آمده است و خواهشمند است دستور فرمایند اقدام لازم معمول گردد. نام و نام خانوادگی: تاریخ: امضاء و مهر:	
--	--

بنام خدا نظر هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان موضوع در جلسه روز مورخ ۱۳..... هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان مطرح و با توجه به موارد اعلامی فوق و انطباق با شرایط مربوط (عدم تعهد خدمات رایگان در سه سال قبل و رعایت حداکثر زیربنای پنج هزار مترمربع) تصویب شد. □ مشخصات پروژه ضمن ثبت در کارکرد متقاضی، جزء ظرفیت اشتغال وی محاسبه نشود. با توجه به عدم حصول شرایط لازم تصویب نگردید. □ لذا مکاتبه با متقاضیان فوق و اقدام لازم بشرح مصوبه انجام شود. رئیس سازمان استان نام و نام خانوادگی - امضاء	دبیر هیأت مدیره نام و نام خانوادگی - امضاء
---	--

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان

با احترام

نظر به اینکه اینجانب مهندس / کاردان دارای عضویت شماره آن سازمان و پروانه اشتغال به کار مهندسی / کاردانی در رشته با صلاحیت به شماره صادره از استان دارای اعتبار تا تاریخ ۱۳..... انجام خدمات مهندسی طراحی ☐ اجرا ☐ نظارت ☐ خدمات آزمایشگاهی ☐ سایر پروژه زیر را بصورت کاملاً رایگان تقبل می نمایم. لذا خواهشمند است دستور فرمایند مراتب در مجموعه کارهای اینجانب ثبت و جهت عدم محاسبه در ظرفیت اشتغال اینجانب در هیأت مدیره محترم سازمان استان مطرح گردد.

مشخصات پروژه عبارت است از:

مالک: پلاک ثبتی:

نشانی:

منطقه شهرداری:

نوع کاربری: زیربنا: تعداد طبقات:

ضمناً اعلام می دارم از سه سال قبل تاکنون هیچگونه خدمات رایگان مهندسی را انجام نداده ام. همچنین متعهد می شوم هیچگونه مبلغی تحت هیچ عنوان در پروژه موصوف اخذ نکنم و تمامی تعهدات و وظائف مهندسی خود را در این پروژه و سایر پروژه های همزمان به طور کامل و به نحو احسن انجام دهم.

نام و نام خانوادگی:

تاریخ:

امضاء و مهر:

بنام خدا ریاست محترم سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان اینجانب رئیس هیأت امنا / مدیر عامل / مالک / با پلاک ثبتی واقع در بدینوسیله اعلام می دارم با آقای مهندس / کاردان درخصوص خدمات رایگان مهندسی بشرح فوق برای پروژه مذکور تراضی و توافق کامل به عمل آمده است و خواهشمند است دستور فرمایند اقدام لازم معمول گردد. نام و نام خانوادگی: تاریخ: امضاء و مهر:	
---	--

بنام خدا نظر هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان موضوع در جلسه روز مورخ ۱۳..... هیأت مدیره سازمان نظام مهندسی / کاردانی ساختمان استان مطرح و با توجه به موارد اعلامی فوق و انطباق با شرایط مربوط (عدم تعهد خدمات رایگان در سه سال قبل و رعایت حداکثر زیربنای پنج هزار مترمربع) تصویب شد. ☐ مشخصات پروژه ضمن ثبت در کارکرد متقاضی، جزء ظرفیت اشتغال وی محاسبه نشود. ☐ با توجه به عدم حصول شرایط لازم تصویب نگردید. ☐ لذا مکاتبه با متقاضیان فوق و اقدام لازم بشرح مصوبه انجام شود. رئیس سازمان استان نام و نام خانوادگی - امضاء	دبیر هیأت مدیره نام و نام خانوادگی - امضاء
--	--